

édité par les communistes  
du 10<sup>ème</sup> arrondissement

57 rue des Vinaigriers  
75010 Paris

pcfparis10@gmail.com

# à Paris<sup>e</sup>

NOVEMBRE-DÉCEMBRE 2015

*Dante Bassino, adjoint en charge du Logement, lors de l'inauguration de l'immeuble du 73/73bis quai de la Villette qui comprend 14 logements sociaux et un centre PMI*



## ÉLECTIONS RÉGIONALES DES 6 ET 13 DÉCEMBRE Nos vies d'abord, c'est vos vies d'abord!

Les 225 femmes et hommes qui composent la liste conduite par Pierre Laurent sont comme vous : en prise directe avec le quotidien et le monde. Nous sommes syndicalistes, infirmiers, enseignants, étudiants, employés de magasins, cheminots, responsables d'association... Citoyens bien souvent déjà engagés dans des luttes et des causes diverses, nous avons fait le choix réfléchi de « sauter le pas » et de nous engager sur la liste du Front de gauche. C'est un geste qui nous engage collectivement, citoyens et représentants des forces politiques, à vous proposer comme candidats des gens qui vivent dans le même monde et la même réalité que vous.

Alors que notre région est l'une des plus riches d'Europe, les inégalités s'y aggravent du fait de la crise. Nous refusons la logique d'austérité du gouvernement Hollande/Valls. La droite et l'extrême droite rêvent d'aller encore plus loin dans cette voie. Opposons-nous à eux!

Pour améliorer la vie au quotidien, nous portons des solutions concrètes visant à résoudre la crise du logement, à lutter activement contre le chômage et la précarité, à agir pour la formation, la solidarité, la santé. Et un sujet qui me tient à cœur en tant que directeur d'école : les questions de l'éducation et de la culture.

Comme vous, je veux une région solidaire, qui respecte l'humain et l'environnement. Une région qui agit pour l'égalité entre les femmes et les hommes, l'égalité entre les territoires et l'égalité des droits. C'est l'ambition de notre liste. Nos vies d'abord, c'est vos vies d'abord.

**Philippe Guttermann**



directeur d'école dans le 10<sup>e</sup>, candidat sur la liste Nos vies d'abord

## LOGEMENT SOCIAL des livraisons attendues des préemptions et de nouveaux projets

Sous l'impulsion du PCF, la majorité municipale a fait du logement social sa priorité. Dans le 10<sup>e</sup>, plusieurs immeubles sociaux viennent d'être livrés, certains voient leurs travaux se terminer et plusieurs préemptions ont été décidées. Dante Bassino, adjoint PCF en charge du Logement dans le 10<sup>e</sup>, fait le point.

« Après la livraison du **73 bd de la Villette** et des **1-3 et 4-6 rue Jean et Marie Moinon**, ce sont deux grands ensembles qui vont être livrés dès cet hiver. L'un se situe au **43-45 rue du Fg du Temple**. Il comporte 90 logements et une crèche. La Ville proposera donc des locataires pour 40 de ces logements, par le biais habituel de la commission d'attribution qui examine les dossiers des demandeurs en fonction de la grille de cotation. L'autre, situé **4-14 passage Delesert**, est composé de 69 logements dont 23 pour lesquels la Ville proposera les attributions.

Ces logements sont une bulle d'oxygène, mais tous les problèmes ne seront pas résolus. C'est pourquoi nous avons décidé la préemption d'immeubles mis en vente **rue des Vinaigriers**, **rue L. Sampaix**, **passage de l'Industrie**, **rue de l'Échiquier** et celui, emblématique, du **2 rue de Valenciennes**, resté longtemps vide puis occupé par des familles mal logées. Plusieurs autres préemptions sont à l'étude.

Des opérations de réhabilitation et de transformation en vue de logements sociaux sont déjà en cours ou prévus au **30 rue d'Enghien**, au **97 rue du Fg du Temple**, **passage Reilhac**, **rue du Fg Saint-Denis**, **rue Goublier**, **11 rue Bouchardon** et au **115 bd de la Villette**. Des conventionnements d'immeubles appartenant à des bailleurs sont réalisés pour faire bénéficier les locataires de loyers sociaux. Quelques constructions sont également à l'étude, par exemple au **1 rue R. Blache** ou au **169 rue La Fayette**.

Sur l'ensemble de ces créations de logements sociaux, 80% seront des PLAI et PLUS, catégories qui comportent le plus de demandeurs en attente et les situations les plus dramatiques.

Nous sommes déterminés à poursuivre cette politique afin que le 10<sup>e</sup> reste accessible à tou-te-s ».

**renforcer et développer les services aux Parisiens**

Le 26 octobre 2015, le Conseil de Paris a débattu des orientations budgétaires de la Ville.

Comme l'an passé, la finalisation du budget 2016 est difficile du fait des réductions massives de dotations de l'État aux collectivités. La loi de finances 2016 confirme la baisse de 250 millions d'euros de la Dotation globale de fonctionnement pour Paris.

La Maire de Paris a annoncé la hausse des taux des droits de mutation, la taxe dont s'acquitte tout acquéreur d'un bien immobilier.

Paris est l'un des derniers départements de France à se saisir de cette possibilité.

Les élus du groupe communiste/ Front de gauche se réjouissent de

cette décision qu'ils ont défendue à plusieurs reprises.

Il est possible de continuer à orienter la gestion de la ville de Paris à gauche, en augmentant les taxes sur les logements et les bureaux vacants, sur les résidences secondaires et sur les locations temporaires... tout en luttant contre la spéculation immobilière, fléau pour Paris et ses habitants.

Ces nouvelles recettes peuvent permettre de meilleures conditions de travail pour les agents de la ville de Paris dont le point d'indice est gelé depuis 2010. Par ailleurs, de nouvelles embauches sont nécessaires pour une meilleure qualité de service rendu aux Parisiens comme cela est annoncé

dans les secteurs du nettoyage et de la petite enfance.

Les élus communistes réclament de nouveau la remise à plat de la réforme du Pass Navigo Émeraude Améthyste pour les seniors, en concertation avec les organisations syndicales et associations représentatives des retraités.

La réforme des tarifs ne doit pas venir grever le budget des retraités et réduire leur mobilité.

Pour les élus communistes/Front de gauche de Paris, les économies doivent être limitées par de nouvelles recettes et ne doivent pas mettre à mal l'action de la ville en matière de services publics de proximité, ni d'investissement dans les quartiers populaires.

## « Fabriquer à Paris pour relever les défis sociaux et environnementaux »

Nicolas Bonnet-Oulaldj, président du groupe PCF, a présenté fin septembre le rapport de la mission « Fabriquer à Paris pour relever les défis sociaux et environnementaux ». Une mission lancée à l'initiative du groupe PCF/ Front de gauche qui a travaillé pendant 6 mois en auditionnant plus de 80 personnes et en procédant à une dizaine de visites de terrain.

Paris a longtemps été un pôle industriel puissant, des usines Citroën de Javel dans le 15<sup>e</sup> arrondissement à la Manufacture des Gobelins ou aux Grands Moulins. Paris a connu l'un des plus forts reculs industriels d'Île-de-France : une perte de 45 800 emplois industriels, soit -34% en dix ans. Le secteur industriel à Paris s'est « tassé » au profit du secteur tertiaire : la part de l'industrie dans l'économie parisienne est désormais de 3,2% (8,3% au niveau de la région IDF).



Le rapport, adopté à l'unanimité, fait 54 propositions pour relancer l'industrie et l'artisanat à Paris visant à répondre aux besoins environnementaux et sociaux. Il confirme qu'il est possible d'implanter de petites industries innovantes dans la capitale, autour des filières industrielles d'avenir qui s'inscrivent notamment dans le cadre du plan climat énergie.

Parmi les préconisations retenues pour être mises en œuvre dès maintenant : la création d'un Label « Fabriqué à Paris », des actions pour préserver et reconquérir des espaces de fabrication, l'intégration de bonifications financières en fonction des finalités sociales et environnementales, la création de plateformes de stockage multimodales favorisant les modes de transports les moins polluants (ferroviaire, fluvial, véhicules électriques de livraison...).

Cet ensemble de mesures permettra de créer des emplois, en particulier dans le secteur de l'économie circulaire, sociale et solidaire.

### **l'action politique a un coût**

**si vous pensez que ce journal vous informe utilement**

**aidez-nous financièrement à le pérenniser**

**participez à la souscription en faisant un don par chèque**

**à l'ordre de: ADF PCF 75**

**et adressez-le à : PCF10**

**57 rue des Vinaigriers 75010 Paris**

si vous êtes imposable, un reçu fiscal vous sera adressé vous permettant une réduction de 66% du montant versé

# RÉGIONALES EN ÎLE-DE-FRANCE

## la liste *Nos vies d'abord*

Les 6 et 13 décembre, les élections régionales auront lieu.

La région a des compétences importantes : développement des services publics, aménagement du territoire, gestion des lycées, organisation des transports, formation professionnelle, culture...

Depuis 2010, les élus Front de gauche ont obtenu le Pass Navigo à tarif unique, la tarification sociale des cantines, des mesures pour l'égalité salariale...

Égalité, écologie, dignité et citoyenneté sont les quatre piliers du programme de la liste *Nos vies d'abord* conduite par Pierre Laurent.



### TRANSPORTS

#### pour que ça roule

Lors de la mandature qui se termine, les élus Front de gauche ont fait du transport leur priorité (cf.pcfparis10.fr). Pour la liste *Nos vies d'abord*, beaucoup reste à faire pour répondre aux besoins des Franciliens. Voici les principales propositions :

- gratuité des transports publics pour les jeunes de moins de 18 ans et les chômeurs
- création de 10 000 emplois (5 000 pour la conduite des matériels roulants supplémentaires, 2 000 pour la maintenance et 3 000 pour renforcer la présence humaine dans le réseau)
- plan d'urgence pour améliorer la régularité et la sécurité dans les lignes RER et le réseau Transilien, intégrant le renouvellement du matériel roulant
- augmentation de 20% de l'offre de bus d'ici 2020
- réhabilitation des voies ferrées permettant le transport de marchandises et création de plateformes de transport multimodal (fleuve, train, route)
- mise en place d'une écotaxe régionale sur les poids lourds en transit
- porter à 10% en IDF la part du transport à vélo en participant au cofinancement de 3 000 km d'aménagements cyclables.

### LOGEMENT

#### c'est tout de suite

Les principales propositions :

- construction de 100 000 logements par an, dont 50 000 logements sociaux
- encadrement des loyers du parc privé étendu, au-delà de Paris, à toute la région
- suppression des subventions régionales aux maires qui refusent de construire 25% de logements sociaux
- multiplication par 10 de la taxe sur les logements vacants pour augmenter le parc locatif disponible et lutter contre les locations touristiques illégales
- accélérer la rénovation thermique et phonique des logements existants.

### ÉDUCATION

#### un droit égal pour tous

L'Île-de-France est une des plus jeunes régions d'Europe : un quart de la population a moins de 20 ans. Pourtant, l'éducation et la formation subissent aussi l'austérité. En Île-de-France, un lycéen sur dix a un travail salarié régulier compromettant sa réussite ! Principales propositions :

- doublement du budget de l'éducation dès 2016 : soit 10 milliards sur la mandature consacrés aux lycées pour rénover ceux qui en ont besoin et en construire de nouveaux pour répondre à la pression démographique
- poursuite de la mise en œuvre de la tarification sociale dans les cantines
- gratuité de matériel scolaire pour tous les lycéens : sur le modèle de la gratuité des manuels scolaires, ce principe sera étendu aux lycéens de la voie professionnelle et technique.
- ouverture de deux nouvelles universités en banlieue
- développement du logement social étudiant à proximité du réseau de transports en commun avec un objectif de 50 000 logements créés dans la mandature.

### ÉCOLOGIE

#### répondre à l'urgence

À la veille de la Conférence sur le climat, la nécessité de réduire les émissions de gaz à effet de serre suppose de prendre un ensemble de mesures de différente nature :

- réduire la distance travail/domicile par un rééquilibrage des emplois vers l'Est, notamment grâce à une réforme de la redevance sur les créations de bureaux
- élaborer un plan quinquennal de rénovation énergétique du bâti, comprenant une aide aux copropriétés « passoires thermiques »
- gratuité automatique des transports publics en cas de pic de pollution
- doubler la production énergies renouvelables sur la région (géothermie, biomasse, éolien, photovoltaïque)
- réduire de 20% la production de déchets
- développer sur la région une agriculture de proximité.

## DROIT AU LOGEMENT non aux expulsions locatives !

Ces derniers mois, juste avant la trêve hivernale, le Préfet de Police a procédé à l'expulsion sans relogement de plusieurs dizaines de familles dont certaines étaient pourtant reconnues DALO prioritaires et donc normalement protégées contre une expulsion sans relogement par le Préfet. Certaines familles vivant dans des appartements indécents ont également été expulsées alors que ce sont les propriétaires qui auraient dû répondre des conditions dans lesquelles ils font vivre des familles avec enfants.

Dante Bassino est intervenu auprès de la Préfecture, avec l'appui du maire d'arrondissement et de l'adjoint PCF à la Maire de Paris en charge du Logement. Le Préfet est resté dans la majorité des cas inflexible, refusant de tenir compte des protections dont bénéficient les ménages reconnus prioritaires DALO.

Le PCF et des associations, dont le RESEL (Réseau stop aux expulsions locatives), ont organisé un rassemblement qui a permis d'éviter des expulsions supplémentaires.

Les élus PCF ont présenté un vœu en conseil d'arrondissement le 2 novembre pour interpellier les ministres du Logement et de l'Intérieur afin de stopper cette

*les élus communistes du 10e, Didier Le Resté et Dominique Tourte présents le 26 octobre lors de la manifestation de soutien aux familles menacées d'expulsion*



catastrophe sociale. Le vœu a été adopté malgré l'opposition de la droite.

Dante Bassino souligne que ce vœu est un point d'appui important et qu'il sera nécessaire d'augmenter la mobilisation citoyenne afin que les expulsions ne reprennent pas de plus belle au printemps comme l'a annoncé le Préfet de Police.

## LA CONFÉRENCE CLIMAT À PARIS produire et consommer autrement



La conférence COP21 se tiendra du 30 novembre au 11 décembre à Paris. Le projet d'accord de Bonn étant basé sur le volontariat, il exclut toute contrainte juridique. Les engagements avancés à ce jour par les États ne permettront pas de contenir le réchauffement climatique à +2°.

Rappelant la responsabilité historique

des pays du Nord dans le réchauffement climatique, les pays du Sud exigent que ces derniers fassent davantage d'efforts de réduction de gaz à effet de serre et apportent une contribution technologique et financière pour leur permettre de réaliser les adaptations nécessaires.

Pour les communistes, la réduction des énergies fossiles, responsables de 80% des émissions de gaz à effet de serre, est une urgence, tant pour le climat que pour la santé des habitants. Un problème crucial à Paris : une étude réalisée par l'INSERM démontre que, pour les Parisiens issus de catégories socio-économiques modestes vivant près des grands axes de circulation comme le périphérique, le risque de mortalité prématurée est 5 fois plus élevé que la moyenne parisienne.

Pour Didier Le Reste, il est impératif de développer dans le même temps les offres publiques de transports propres, tant pour les personnes que pour les marchandises.

Il est intervenu pour une remise en fonctionnement de la Petite Ceinture ferroviaire, en particulier pour l'acheminement des marchandises dans Paris.

Il préconise le développement du transport par voies fluviales et la création des plateformes logistiques, multimodales, permettant de réduire le nombre de camions dans Paris pour le transport de marchandises.

Autre priorité : la rénovation énergétique des logements, tel qu'engagé par le plan « 1000 immeubles » adopté en juillet dernier. Ce plan permettra la rénovation des 1000 copropriétés les plus énergétiques.

Au-delà de ces propositions locales pour réduire les émissions de gaz à effet de serre, la lutte contre le réchauffement climatique nécessite plus globalement de remettre en cause notre façon de produire et de consommer.

Le réchauffement climatique est certes dû à l'homme, mais surtout au système économique qu'il a créé, un système basé sur les énergies fossiles et la recherche de rentabilité financière immédiate.

Il faut s'attaquer aux racines du système et promouvoir la qualité de l'environnement tant pour la durabilité du développement économique que pour la qualité de vie de toutes et tous.

le site des communistes du 10<sup>e</sup>



articles et vidéos sur l'actualité locale et parisienne  
comptes rendus des conseils d'arrondissement

l'ensemble des publications à Paris 10e

[www.pcfparis10.fr](http://www.pcfparis10.fr)



[www.pcf.fr](http://www.pcf.fr)